



„Bürgerinitiative Region Abensberg und benachbarte Gemeinden und Orte zur
Verhinderung eines Logistikparks Stocka in der Gemarkung Bachl des Marktes
Rohr in Niederbayern e.V.“

**Die echte
WAHRHEIT**

Standortvergleich

Amazon- Logistikzentren

Gattendorf/Hof

Graben/Augsburg

Stocka/Kelheim

1. Größenvergleich und Mitarbeiterbedarf der Anlagen:

Gattendorf/Hof	Graben/Augsburg	Stocka/Kelheim
 <p>Quelle: logistk-heute.de</p>	 <p>Quelle: augsburger-allgemeine.de Foto: Ulrich Wagner</p>	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ 45.000 qm ➤ 1.900 Mitarbeiter 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 110.000 qm ➤ 1.900 Mitarbeiter 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 116.000 qm ➤ 2.990 Mitarbeiter

Zitat Aiwanger:
 „Aus den Erfahrungen der beiden bayerischen Amazon-Logistikzentren in Graben und Hof-Gattenbach lässt sich feststellen, dass der **Arbeitskräftebedarf** in einem Logistikzentrum während des regulären Betriebs bei ca. **1.500** Mitarbeitern liegt.“

Fazit:

- **Aiwanger-Aussage** zu Gattendorf und Graben ist **falsch**
- **Arbeitskräftebedarf** im Logistikpark Stocka **doppelt** so hoch, wie **Aiwangers Vermutung!**
- Stocka mit Graben und Gattendorf **nicht vergleichbar!**

2. geographische und wirtschaftliche Lage:

Gattendorf/Hof



- Hohe Arbeitslosigkeit im LK Hof (4,1%) und Nachbarlandkreisen (> 5,3%)
- wenig Großindustrie im Umfeld
- Haupteinzugsgebiet Amazon: Wunsiedel, Vogtland, Saale-Orla-Kreis

Graben/Augsburg



- Hohe Arbeitslosigkeit Stadt Augsburg (6,4%)
- Ca. 16.000 Arbeitslose in Stadt und LK
- Dadurch hohes Arbeitskräftepotential
- Optimale Verkehrsinfrastruktur

Stocka/Kelheim



- Niedrigste Arbeitslosenquote (3,2%)
- Lage im Zentrum Industriedreieck Regensburg, Ingolstadt, München
- Überdurchschnittliche Einkommen
- geringes Arbeitskräftepotential im Umkreis von 50 km

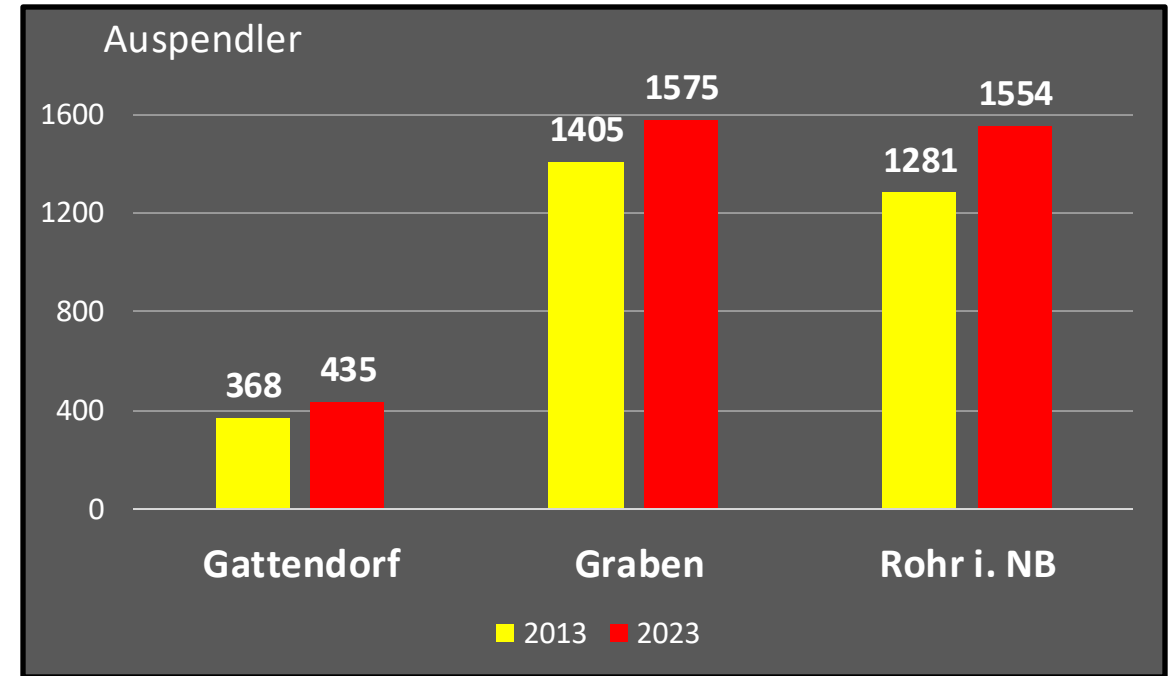
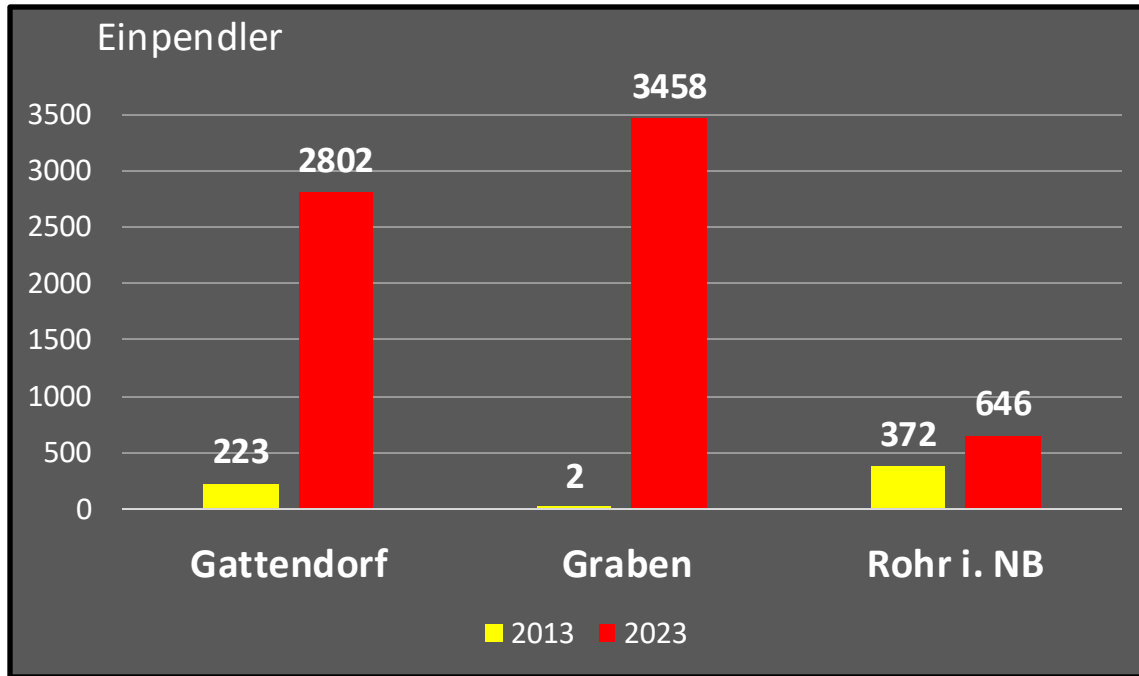
Zitat Aiwanger:

„Seinen Mitarbeiterbedarf konnte Amazon an den bisherigen Standorten größtenteils aus der Umgebung decken, ein massenhafter Zuzug blieb dagegen aus.“

Fazit:

- **Gattendorf** und **Graben**: beste Umgebung, um **Arbeitslose abzubauen**
- Im **LK Kelheim** und Umgebung besteht **Vollbeschäftigung – Zuzug unvermeidbar**
- Stocka mit Graben und Gattendorf **nicht vergleichbar!**

3. Pendlerstatistik im 10 Jahresvergleich: Quelle: Pendleratlas.de



- Mit Betriebsstart Amazon stieg die Zahl der Einpendler in Gattendorf und Graben dramatisch an

- Erwarteter Rückgang der Auspendler durch „lukrative“ Amazon-Arbeitsplätze blieb aus

Zitat Aiwanger:

„Dabei zeigt auch die hohe Auspendlerzahl von täglich über 26.000 sozialversicherungspflichtigen Arbeitnehmern ein durchaus vorhandenes Arbeitskräftepotential in der näheren Umgebung des Landkreises Kelheim.“

Fazit:

- Statistik **widerlegt Aiwanger-Aussage**
- Erwarteter signifikanter **Rückgang der Auspendler wird ausbleiben**
- **Einpendler** aus weitem Umkreis **nicht verfügbar**
- Stocka mit Graben und Gattendorf **nicht vergleichbar!**

4. Verkehrsanbindung: Satellitenbildvergleich

Gattendorf/Hof



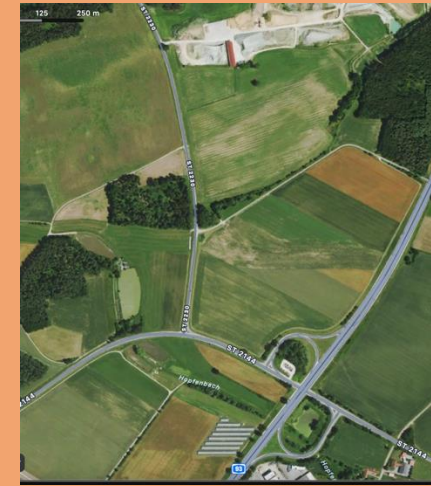
- Unmittelbare Anbindung über **Bundesstrasse B173 inkl. Kreisverkehr**
- Entfernung Amazon-Kreisel – BAB93: **400m**
- **Tankstellen im Gewerbegebiet vorhanden** (Alternoil + tankpool24)
- **Keine Ortsverbindungsstrasse**
- **Keine Ampelsteuerung**

Graben/Augsburg



- Anbindung über **Bundesstrasse B17**
- **Autobahnähnliche** Anbindung inkl. **Kreisverkehr**
- 500 bzw. 700m lange Ausfahrt mit **Rückstauzone**
- **Autohof** Tank- und Raststation Ausfahrt B17
- **tankpool24** (spezialisiert für LKW's, 24/7)
- **direkter Bahnhalt:** Graben(Lechfeld) Gewerbepark
- **Keine Ortsverbindungsstrasse**
- **Keine Ampelsteuerung**

Stocka/Kelheim



- **BAB 93 Anbindung über 2 Staatsstrassen mit Kreuzung**
- Entfernung Amazon-Kreisel zu Autobahn 900m
- kurze BAB- Ausfahrt mit geringer Rückstauzone
- **keine Tankstelle oder Autohof in direkter Nähe**
- **Kein Bahnhalt**
- **Staatsstrassen sind Ortsverbindungsstrassen**
- Verkehrssteuerung über 3 Ampelanlagen

Zitat Wirtschaftsministerium:

„Gleichwohl sind bei dem Vorhaben keine signifikanten Wirkungen oder Besonderheiten, die z.B. auch über jene von vergleichbaren, bereits realisierten Logistikzentren (z.B. Graben und Gattendorf) hinausgehen würden, zu erwarten“

Fazit:

- Verkehrsanbindung LEP-konform in **Graben** und **Gattendorf** (Bundesstrasse, Kreisverkehr, keine Ortsverbindung, Tanken)
- **Stocka** kann diese Infrastruktur **niemals bieten**
- Stocka mit Graben und Gattendorf **nicht vergleichbar!**

4. Zusammenfassung

Vergleichskriterium	Gattendorf/Hof	Graben/Augsburg	Stocka/Kelheim
Mitarbeiterbedarf	mittel	mittel	Sehr hoch
Hallenfläche	gering	groß	sehr groß
Arbeitskräftepotential	hoch	Sehr hoch	Sehr gering
Einpendler	Sehr hoch	Sehr hoch	Gering
Auspendler	normal	normal	normal
Verkehrsanbindung	gut	Sehr gut	Sehr schlecht

Fazit: Die Analyse zum Standortvergleich zeigt, dass

- Behörden und zuständige Ämter unprofessionell und oberflächlich arbeiten
- Minister Aiwanger sich mit den realen Daten unzureichend befasst und Fakten ignoriert
- Statistiken der Bundesagentur für Arbeit zu anderen Ergebnissen kommen, als Politiker und Behörden behaupten

➤ **Stocka mit Graben und Gattendorf definitiv nicht vergleichbar ist!**

NEIN zum Bau des Logistikparks...





„Bürgerinitiative Region Abensberg und benachbarte Gemeinden und Orte zur Verhinderung eines Logistikparks Stocka in der Gemarkung Bachl des Marktes Rohr in Niederbayern e.V.“

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit